



**Инструкторско-методическое занятие:
«Обследование жилых домов (помещений)
по пожарной безопасности»**



Нормативные правовые акты:

- ✓ **Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ**
«О пожарной безопасности»
- ✓ **Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ**
«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- ✓ **Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479**
«Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Оперативная обстановка по пожарам на территории Пермского края, муниципального образования:

Всего пожаров:

В том числе:

- с гибелью людей
- с получением травм

Причины пожаров:

- неосторожное обращение с огнем
- нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования
- нарушение правил устройства и эксплуатации газового оборудования
- нарушение правил устройства и эксплуатации печного отопления

Места возникновения пожаров:

- здания жилого сектора
- здания производственного назначения

Статья 34 ФЗ-69

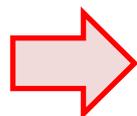
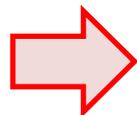
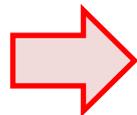
Права и обязанности граждан в области пожарной безопасности

Граждане обязаны:

- соблюдать требования пожарной безопасности;
- иметь в помещениях и строениях, находящихся в их собственности (пользовании), первичные средства тушения пожаров и противопожарный инвентарь в соответствии с правилами противопожарного режима и перечнями, утвержденными соответствующими органами местного самоуправления;
- при обнаружении пожаров немедленно уведомлять о них пожарную охрану;
- до прибытия пожарной охраны принимать посильные меры по спасению людей, имущества и тушению пожаров;
- оказывать содействие пожарной охране при тушении пожаров;
- выполнять предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц государственного пожарного надзора;
- предоставлять возможность должностным лицам государственного пожарного надзора проводить обследования и проверки принадлежащих им помещений и строений (за исключением жилых помещений), территорий, земельных участков в целях контроля за соблюдением требований пожарной безопасности

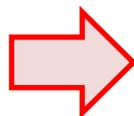
При эксплуатации электрооборудования запрещается:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции и со следами термического воздействия
- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями
- эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами



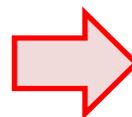
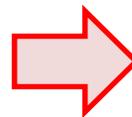
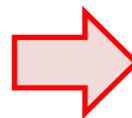
При эксплуатации электрооборудования запрещается:

- пользоваться электрическими утюгами, электрическими плитками, электрическими чайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных их конструкцией
- использовать нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также использовать самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания
- размещать (складировать) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы



При эксплуатации электрооборудования запрещается:

- при проведении аварийных и других строительного-монтажных и реставрационных работ использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов
- прокладывать электрическую проводку по горячему основанию либо наносить (наклеивать) горючие материалы на электрическую проводку
- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы



Требования пожарной безопасности при эксплуатации газового оборудования



При эксплуатации газового оборудования запрещается:

➤ пользоваться неисправными газовыми приборами, а также газовым оборудованием, не прошедшим технического обслуживания в установленном порядке



➤ оставлять газовые приборы включенными без присмотра, за исключением газовых приборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя



При эксплуатации газового оборудования запрещается:

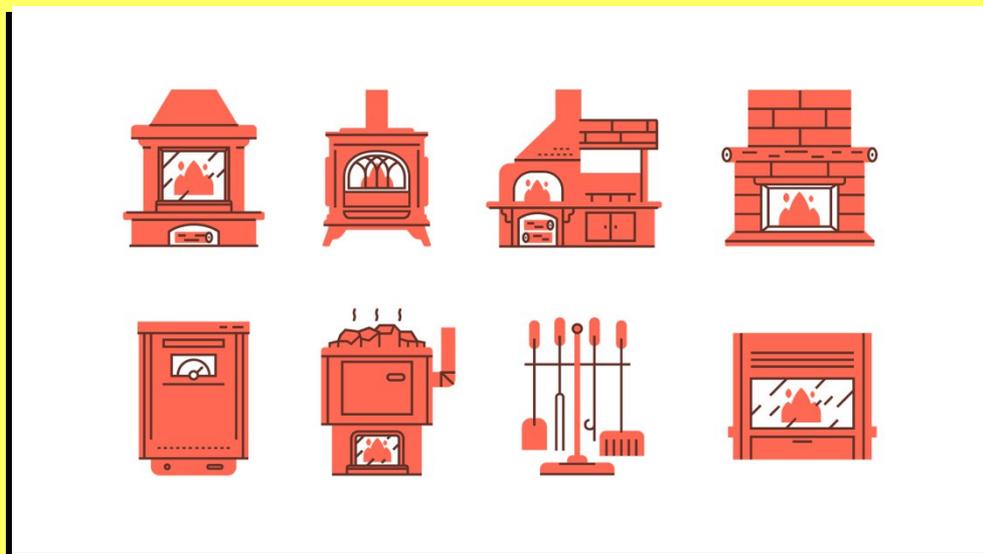
- устанавливать мебель и другие горючие предметы на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых газовых приборов по горизонтали (за исключением бытовых газовых плит, встраиваемых бытовых газовых приборов, устанавливаемых в соответствии с технической документацией изготовителя) и менее 0,7 метра по вертикали (при нависании указанных над бытовыми газовыми приборами)
- использовать газовые бытовые плиты для обогрева помещений, для сушки белья и одежды
- использовать помещения с работающими газовыми приборами для сна



Газовые баллоны (в том числе для кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления, **располагаются вне зданий в шкафах или под кожухами**, закрывающими верхнюю часть баллонов и редуктор, из негорючих материалов на видных местах у глухого простенка стены на расстоянии не менее 5 метров от входа в здание, на цокольные и подвальные этажи.



Требования пожарной безопасности при эксплуатации печного оборудования



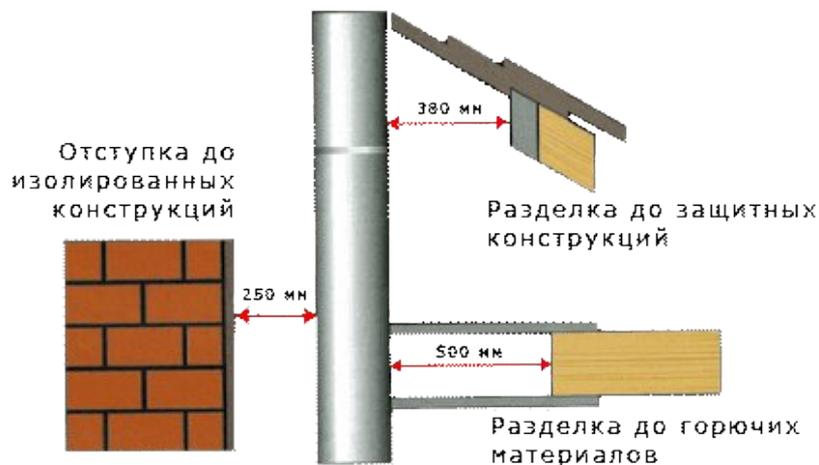
➤ печи и другие отопительные приборы должны быть оборудованы противопожарными разделками (отступками) от конструкций из горючих материалов,

Разделка — утолщение стенки печи или дымового канала в месте соприкосновения с конструкцией здания, выполненной из горючего материала

Отступка — пространство между наружной поверхностью печи или дымового канала и защищенной или незащищенной стеной или перегородкой из горючих или трудногорючих материалов

➤ дверца топки печи должна плотно закрываться и иметь запорное устройство

Размеры отступок и разделок



➤ печи,
дымовые трубы,
стены,
в которых проходят дымовые
каналы на чердаках, должны
быть оштукатурены и
побелены

➤ печь должна иметь
предтопочный лист,
изготовленный из
негорючего материала
размером 0,5 на 0,7 метра



➤ дымовые трубы должны быть снабжены исправными искроуловителями



➤ зола, шлак, уголь должны удаляться в специально отведенные для этого места. Не разрешается устройство таких мест сбора ближе 15 метров от сгораемых строений



➤ дымоход, расположенный на расстоянии до 1,5 м от конька, должен быть выше него как минимум на 0,5 м.



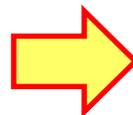
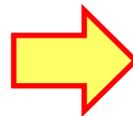
➤ при прохождении канала дымохода сквозь перекрытия необходимо предпринимать меры по изоляции нагреваемых частей от горючих материалов



При эксплуатации печного оборудования запрещается:

➤ размещать на расстоянии менее 0,7 м от печи, а от топочных отверстий - менее 1,25 м мебель, оборудование и сгораемые материалы

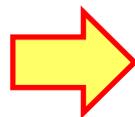
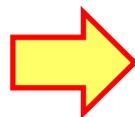
➤ располагать топливо и другие горючие материалы на предтопочном листе



При эксплуатации печного оборудования запрещается:

➤ использовать дымоходы печей не очищенные от сажи

➤ использовать печное оборудование при наличии прогаров и повреждений в разделках, наружных поверхностях печи, дымовых трубах, дымовых каналах и предтопочных листах



Правила противопожарного режима в РФ (п.85.1)

В комнатах квартир и жилых домов



не подлежащих защите системой пожарной сигнализации и (или) системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре



в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации, в социально опасном положении



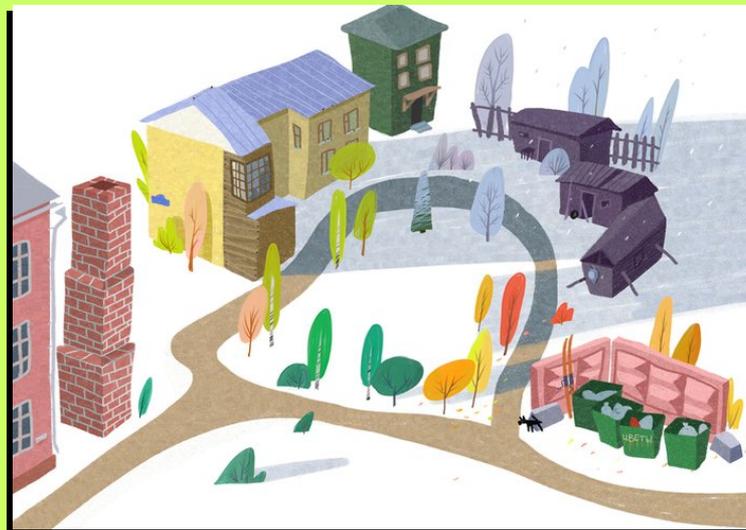
должны быть установлены и находиться в исправном состоянии автономные дымовые пожарные извещатели

Автономный дымовой пожарный извещатель (АДПИ) реагирует на дым на ранней стадии возгорания и способен звуковым сигналом своевременно предупредить жильцов об угрозе пожара

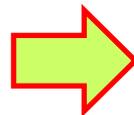


В корпусе АДПИ объединены автономный источник питания (батарейка) и все компоненты, необходимые для обнаружения пожара и оповещения о нем. Установка АДПИ на потолке и стенах не требует прокладки специальных линий пожарной сигнализации.

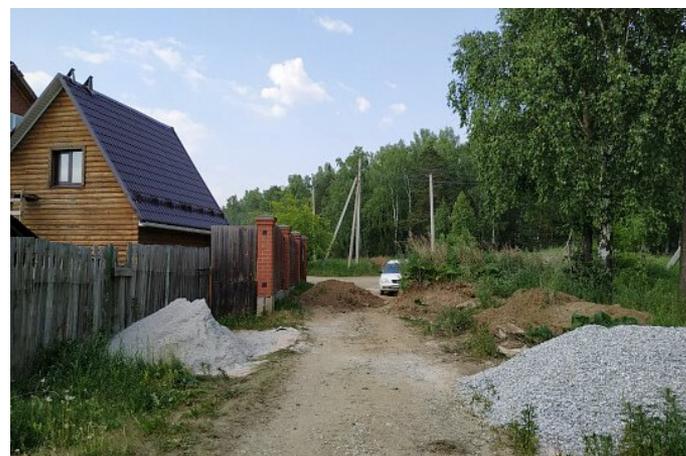
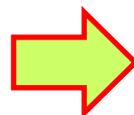
Требования пожарной безопасности к содержанию хозяйственных построек, территории дворов



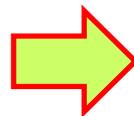
➤ участки, прилегающие к жилым домам, дачным и иным постройкам, должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы



➤ дороги, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, зимой очищаться от снега и льда



➤ на территории жилых домов, дачных и садовых поселков не разрешается оставлять на открытых площадках и во дворах тару (емкости, канистры и т. п.) с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими жидкостями, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами



При использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в специальных несгораемых емкостях (например, мангалах, жаровнях) на земельных участках населенных пунктов, а также на садовых или огородных земельных участках противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек – **не менее 5 метров**



При использовании открытого огня для сжигания сухой травы, веток, листвы и другой горючей растительности в металлической емкости или емкости, выполненной из иных негорючих материалов, исключающей распространение пламени и выпадение горючих материалов за пределы очага горения противопожарное расстояние от очага горения до зданий, сооружений и иных построек – **не менее 7,5 метров.**

В целях своевременной локализации процесса горения емкость, предназначенная для сжигания мусора, должна использоваться с металлическим листом, размер которого должен позволять полностью закрыть указанную емкость сверху.



Не менее
7,5м



Не менее
7,5м



Лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны

Использование открытого огня запрещается:

- ✓ при сильной скорости и порывах ветра
- ✓ при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима



В соответствии с приказом Министерства труда и социального развития Пермского края от 18.12.2024 г. № 33-01-03-1122:

✓ многодетным семьям, и семьям, находящимся в социально опасном положении, проживающим в домах деревянного исполнения с низкой устойчивостью при пожаре, для приведения жилых помещений в нормативное состояние в целях предотвращения пожаров, предоставляется срочная социальная услуга в виде материальной помощи

✓ для назначения и получения материальной помощи необходимо обратиться в территориальное управление Министерства

В соответствии с приказом Министерства труда и социального развития Пермского края от 22.08.2022 № 33-01-03-674:

✓ многодетным семьям, одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, семьям СОП, замещающим семьям, ветеранам ВОВ, проживающим в домовладениях деревянного и комбинированного исполнения, для обеспечения мест проживания средствами противопожарной защиты (автономными дымовыми пожарными извещателями) предоставляется срочная социальная услуга в виде материальной помощи в натуральной форме

✓ для назначения и получения материальной помощи необходимо обратиться в территориальное управление Министерства

В случае выявления нарушений требований пожарной безопасности при проведении комиссионных обходов с посещением жилых помещений :

- принимать меры к их фиксации (фотофиксация, получение объяснений, установление собственника жилья (арендатора), соответствующие замеры)
- собранные материалы (фото, объяснения собственника, копия договора аренды (в случае аренды помещений), копия паспорта собственника (страницы с указанием ФИО, а также регистрации по месту жительства), выписка из ЕГРН) направляются в соответствующие территориальные подразделения надзорной деятельности и профилактической работы для рассмотрения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении по ст. 20.4 КоАП РФ

Взаимодействие по предоставлению отчетных сведений:

- форма
- периодичность

**В рамках работы по профилактике пожаров при проведении
комиссионных обходов с посещением жилых помещений
гражданам выдаются памятки по пожарной безопасности:**

Памятка № 1

**Требования пожарной безопасности при
эксплуатации электрооборудования**

Памятка № 2

**Требования пожарной безопасности при
эксплуатации печного отопления**

Памятка № 3

**Требования пожарной безопасности при
эксплуатации газового оборудования**

A stylized flame icon on the left side of the sign, rendered in shades of orange and yellow, with a dark red shadow beneath it.

**СОБЛЮДАЙТЕ
ПРАВИЛА
ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ!**